स्थानीय राजपत्र

घ्याङलेख गाउँपालिका, गाउँ कार्यपालिकाद्वारा प्रकाशित

खण्ड ४) घ्याङलेख, असार १० गते, २०७८ साल (अतिरिक्ताङ्क १

भाग १

घ्याङलेख गाउँपालिका

गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालय

हायुटार, सिन्धुलीको

सूचना

स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन, २०७४ को दफा १०२ को उपदफा (१) बमोजिम घ्याङलेख गाउँपालिकाको गाउँ कार्यपालिकाले बनाएको तल लेखिए बमोजिमको आर्थिक ऐन सर्वसाधारणको जानकारीका लागि प्रकाशन गरिएको छ ।

संवत् २०७८ सालको ऐन नं. १

घ्याङलेख गाउँपालिका

घ्याङलेख गाउँपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७८

प्रस्तावनाः घ्याङलेख गाउँपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७८/०७९ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्ने प्रयोजनको निमित्त स्थानीय कर, दस्तुर, शुल्क, जरिवाना समेत सङ्कलनको प्रशासनीक गर्न वाञ्छनीय भएकोले, नेपालको संविधानको धारा २२६(१) र २२९ र स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन, २०७४ को दफा १०२ बमोजिम घ्याङलेख गाउँपालिकाले यो ऐन बनाएको छ ।

१. **संक्षिप्त नाम र प्रारम्भः** (१) यस ऐनको नाम "घ्याङलेख गाउँपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७८" रहेको छ ।

(२) यो ऐन २०७८ साल श्रावण १ गतेदेखि घ्याङलेख गाउँपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ ।

२. **सम्पति करः** गाउँपालिकाका क्षेत्रभित्र अनुसूची (१) बमोजिम सम्पत्ति कर/घरजग्गा कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

३. **भूमि कर (मालपोत):** गाउँपालिकाका क्षेत्रभित्र अनुसूची (२) बमोजिम भूमि कर (मालपोत) लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

४. **घर वहाल करः** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पुरै आंशिक तवरले वहालमा दिएकोमा अनुसूची (३) बमोजिम घर जग्गा वहाल कर लगाइने र असूल गरिनेछ ।

५. **व्यवसाय करः** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा अनुसूची (४) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

६. **जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु करः** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु वाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला जस्ता बस्तुको व्यवसायिक कारोवार गरेवापत अनुसूची (५) बमोजिमको कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

७. **सवारी साधन करः** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा अनुसूची (६) बमोजिम सवारी साधन कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

८. **विज्ञापन करः** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूची (७) बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

९. **मनोरन्जन करः** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनोरन्जन व्यवसाय सेवामा अनुसूची (८) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

१०. **बहाल बिटौरी शुल्कः** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण, रेखदेख वा सञ्चालन गरेका अनुसूची (९) मा उल्लेख भए अनुसार हाट बजार वा पसलमा सोही अनुसूचीमा भएको व्यवस्था अनुसार बहाल बिटौरी शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

११. **पार्किङ शुल्कः** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत अनुसूची (१०) बमोजिम पार्किङ शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।

१२. **ट्रेकिङ्ग, कोयोकिड, क्यानोइङ्ग, बन्जी जम्पिङ्ग, जिपफ्लायर र्‍याफ्टिङ्ग शुल्कः** गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र ट्रेकिङ्ग, कायोकिड, क्यानोइङ्ग, बन्जी जम्पिङ्ग, जिपफ्लायर र र्‍याफ्टिङ्गसेवा वा व्यवसाय संचालन गरेवापत अनुसूची (११) बमोजिमको शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

१३. **सेवा शुल्क, दस्तुरः** गाउँपालिकाले निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरेका अनुसूची १२ मा उल्लेखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचीमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

१४. **पर्यटन शुल्कः** गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र प्रवेश गर्ने पर्यटकहरुवाट अनुसूची १३ मा उल्लिखित दरमा पर्यटन शुल्क लगाईने र असुल उपर गरिनेछ ।तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ ।

१५. **कर छुटः** यस विद्येयक गाउँ सभाले पास गरेपछि ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरुलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिईने छैन ।

१६. **कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधिः** यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि गाउँपालिकाले तोके अनुसार हुने छ ।

घ्याङलेख गाउँपालिका

अनुसूचि -१

सम्पत्ति कर

आर्थिक वर्ष २०७८/०७९ को लागि सम्पत्ति मुल्याङ्कनका लागि जग्गाको मूल्याङ्कन दर रेटको सूची

क्र.स.	समुह	मूल्यांकन रु.
१	अमले सिम्लेको सडक देखि १०० मिटर आसपासमा पर्ने सम्पूर्ण जग्गाहरु प्रति कठ्ठा	८,००,०००।००
२	हायुटार, चन्दनपुर, कोल्टारको सडक देखि १०० मिटर आसपासमा पर्ने सम्पूर्ण जग्गाहरु प्रति रोपनी	१५,००,०००।००
३	चौकीटार, बेलबोट हुदै सिम्लेखोला सम्मको सडक देखि १०० मिटर आसपासमा पर्ने सम्पूर्ण जग्गाहरु रोपनी	८,००,०००।००
४	रामपुर बजारको सडक देखि १०० मिटर आसपासमा पर्ने सम्पूर्ण जग्गाहरु प्रति रोपनी	१०,००,०००।००
५	अमले क्षेत्रका सबै वडाका भित्री कच्ची सडकले छोएका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा	३,००,०००।००
६	अमले क्षेत्रका कच्ची बाटोले नछोएका सबै जग्गाहरु प्रति कठ्ठा	१,००,०००।००
७	अमले वाहेक सबै वडाका भित्री कच्ची सडकले छोएका जग्गाहरु प्रति रोपनी	४,००,०००।००
८	अमले क्षेत्र बाहेक अन्य क्षेत्रका कच्ची बाटोले नछोएका सबै जग्गाहरु प्रति रोपनी	१,५०,०००।००

आर्थिक वर्ष २०७८/०७९ को लागि संरचना मूल्याङ्कन दर रेटको सूची

क्र.स.	समुह	दर प्रति वर्ग फिट रु.
१	सबै प्रकारका आर सि.सि. घर पक्का जोडाई छत ढलान	१५००।००
२	सबै प्रकारका पक्की, ईटा जोडाई सिमेन्टि वा टायल	७५०।००
३	माटोको जोडाई, सेन्टर बेराको घर, काठको घर, टिन टायल छाना	२००।००
४	ढुङ्गा वा ईटाको पर्खाल	२००।००
५	कच्ची घर माथिका प्रकरणमा नपरेका फुसको घरहरु प्रतिघर (एकमुष्ट)	२०,०००।००

(सम्पत्ति करको लागि निर्धारण कर तालिका)

क्र.स.	रु. देखि	रु सम्म	कर निर्धारण रु.
१	०१	४०००००	५०
२	४००००१	५०००००	७५
३	५००००१	६०००००	१००
४	६००००१	७०००००	१२५
५	७००००१	८०००००	१५०
६	८००००१	९०००००	१७५
७	९००००१	१००००००	२००
८	१००००००१	१२०००००	२५०
९	१२०००००१	१४०००००	३००
१०	१४०००००१	१६०००००	३५०
११	१६०००००१	१८०००००	४००
१२	१८०००००१	२००००००	५००
१३	२००००००१	२५०००००	८००
१४	२५०००००१	३००००००	११००
१५	३००००००१	३५०००००	१४००
१६	३५०००००१	४००००००	१७००
१७	४००००००१	४५०००००	२१००
१८	४५०००००१	५००००००	२५००
१९	५००००००१	५५०००००	३०००
२०	५५०००००१	६००००००	३५००
२१	६००००००१	६५०००००	४०००
२२	६५०००००१	७००००००	४५००
२३	७००००००१	७५०००००	५०००
२४	७५०००००१	८००००००	५५००
२५	८००००००१	८५०००००	६५००
२६	८५०००००१	९००००००	७५००

२७	९००००० १	९५०००००	८०००
२८	९५०००० १	१०००००००	८५००
२९	१०००००० १	११००००००	९५००
३०	११००००० १	१२००००००	१०५००
३१	१२००००० १	१३००००००	११५००
३२	१३००००० १	१४००००००	१२५००
३३	१४००००० १	१५००००००	१३५००
३४	१५००००० १	१६००००००	१४५००
३५	१६००००० १	१७००००००	१५५००
३६	१७००००० १	१८००००००	१६५००
३७	१८००००० १	१९००००००	१८०००
३८	१९००००० १	२०००००००	१९०००
३९	२०००००० १	२००००००० भन्दा माथि	२०००० प्रतिहजार रू. १

अनुसुची - २

भूमिकर (मालपोत)

क्र.सं.	**विवरण**	**दर रु.**	
पाखो (भीठ) तर्फ		**प्रति रोपनी**	**प्रति कठ्ठा**
१	अब्बल	२१	१४
२	दोयम	१५	१०
३	सिम	९	६
४	चाहार	९	४
खेत्त (धनहर) तर्फ		**प्रति रोपनी**	**प्रति कठ्ठा**
१	अब्बल	२४	१८
२	दोयम	२१	१४
३	सिम	१५	१०
४	चाहार	९	६
माथिको दररेटमा वक्यौता बाँकीको एक वर्ष सम्म २० प्रतिशत र त्यसपछि क्रमशः प्रतिवर्ष ५ प्रतिशत (८० प्रतिशत भन्दा नबढ्ने गरी) थप लाग्ने छ ।			

अनुसुची - ३
घर जग्गा बहाल कर

क्र.सं.	विवरण	दर
१	गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पुरै वा आशिंक तवरले वहालमा दिएकोमा	वहाल रकमको १० प्रतिशत
२	हल भाडा प्रति दिन वा प्रति कार्यक्रम (गाउँपालिका तथा वडा कार्यालय)	रू.१०००।००

अनुसुची -४
व्यवसाय कर

क्र.स.	विवरण	दर रु.
१	**खाद्य किराना**	
१.१	बजार क्षेत्रका थोक तथा खुद्रा दुवै बिक्रेताको लागि	२५००।००
१.२	साना किनारा तथा घुम्ती पसल	१२००।००
२	**मासु बिक्रेता**	
२.१	माछा वा मासु मध्ये कुनै एकमात्र वेचविखन गर्ने बिक्रेताको लागि	१०००।००
२.२	माछा वा मासु दुवै वेचविखन गर्ने बिक्रेताको लागि	१५००।००
३	**सुनचाँदी तथा गरगहना**	
३.१	सुनचाँदी तथा गहनाहरुको खरिद बिक्री गर्ने (सोरुम सजावट भएकालाई) बिक्रेताको लागि	३०००।००
३.२	सुनचाँदी तथा गहनाहरुकोल खरिद बिक्री गर्ने (सोरुम सजावट नभएकालाई) बिक्रेताको लागि	२०००।००
३.३	ज्याला मात्र लिई सुनचाँदी तथा गहनाहरुको सम्बन्धी काम गर्ने (ज्यासल) को लागि	१२००।००
३.४	नक्कली सुन जस्तो देखिने गहना पसल	१२००।००
४	**श्रृगारका, खेलौना तथा उपहार (गिफ्ट) सामानहरु**	
४.१	थोक सहित खुद्र बिक्रेताको लागि	२०००।००
४.२	खुद्रा बिक्रेताको लागि	१२००।००
४.३	खेलौना तथा गिफ्ट बिक्रेता	२००।००

घ्याङलेख गाउँपालिका

क्र.स.	विवरण	दर रु.
५	**निर्माण सामग्री, हाईवेयर (स्यानिटरी, सिसा, प्लाई, ग्रील, गीटी, ढुङ्गा, बालुवा, ईटा ईत्यादि)**	
५.१	थोक बिक्रेताको लागि	५०००।००
५.२	खुद्रा बिक्रेताको लागि	२५००।००
५.३	थप एक प्रति गोदाम	३००।००
६	**मेशिनरी तथा सवारी साधन र सो सम्बन्धी पार्टस**	
६.१	मेशिनरी तथा सवारी साधन दुवै सो सम्बन्धी पार्टस बिक्रेता तथा सर्भिसि सेन्टर	२५००।००
६.२	लेथ मेशीन र सवारी साधन सर्भिस	१२००।००
७	**पाठ्यपुस्तक तथा स्टेशनरी तथा खेलकुद सामाग्री**	
७.१	ठुलो स्टोर (थोक सहित खुद्र)	२५००।००
७.२	सानो स्टोर (खुद्रा मात्र)	१२००।००
८	**फार्मेसी, औषधी तथा आयुर्बेदिक पसल**	
८.१	थोक तथा खुद्रा बिक्री सहित क्लीनिक भएकाहरुको लागि	३०००।००
८.२	खुद्रा बिक्रि क्लीनिक नभएकाहरुको लागि (ग्रामीण आयूर्बेद समेत)	१२००।००
८.३	चस्मा (अप्टीकल सेवा) मर्मत तथा बिक्रि गर्ने बिक्रेताहरुको लागि	१२००।००
९	**कृषिजन्य औषधी, बिउ बिजन तथा मलखाद**	
९.१	कृषि तथा भेटनरी औषधी सहित मलखाद र बिउ बिजन समेत बिक्रेताको लागि	२५००।००
९.२	कृषि तथा भेटनरी औषधी तथा बिउ बिजन बिक्रेताको लागि	१५००।००
९.३	कृषि तथा भेटनरी औषधी तथा मलखाद बिक्रेताको लागि	१५००।००
९.४	कृषि तथा भेटनरी औषधी मात्र बिक्रेताको लागि	१२००।००
९.५	मलखाद तथा बिउबिजन बिक्रेताको लागि	१२००।००
१०	**कपडा तथा फेन्सी सम्बन्धी**	
१०.१	तयारी तथा थान कपडा विक्रेताहरुको लागि	२०००।००
१०.२	सिलाई सम्बन्धी सामाग्री (टांक, धागो लगाएत अन्य) सामान विक्रेताहरुको लागि	१२००।००

क्र.स.	विवरण	दर रु.
११	**जुत्ता तथा चप्पल सम्बन्धी**	
११.१	जुत्ता चप्पल बिक्रेताहरुको लागि	२०००।००
१२	**भाडा पसलहरु**	
१२.१	तामा, पित्तल, स्टिल तथा आल्मुनियमका भाडा बिक्रेताको लागि	२०००।००
१२.२	प्लास्टिक जन्य भाडा बिक्रेताको लागि	१५००।००
१३	**ईलेक्टीक एण्ड ईलेक्टोनिक्स बिक्रेताको लागि**	
१३.१	ईलेक्टीक एण्ड ईलेक्टोनिक्स सम्बन्धी सामान बिक्रेताको लागि	२०००।००
१३.२	ईलेक्टोनिक्स सम्बन्धी सामान बिक्रेताहरुको लागि	१२००।००
१३.३	कम्प्युटर एवं पार्टस सम्बन्धी बिक्रेताको लागि	२०००।००
१३.४	घडि रेडियो तथा भिडियो सि.डि बिक्रेताको लागि	१२००।००
१३.५	मोबाईल एवं पार्टस बिक्रेताहरुको लागि (टि.भि., मोबाइल मर्मत समेत)	१२००।००
१४	**फर्निचर सम्बन्धी**	
१४.१	काठ, स्टिल, प्लास्टिक सामान सहित कार्पेट समेत बिक्री गर्ने बिक्रेताको लागि	३०००।००
१५	**मदिरा तथा सुर्तिजन्य सामान बिक्रेताको लागि**	
५१.१	मदिराको थोक बिक्रेताको लागि	३०००।००
१५.२	मदिराको खुद्रा बिक्रेताको लागि	२०००।००
१६	**तरकारी तथा फलफुल**	
१६.१	तरकारीका थोक बिक्रेताका लागि	२५००।००
१६.२	तरकारीका खुद्रा बिक्रेताका लागि	१२००।००
१६.३	फलफूलको थोक बिक्रेताका लागि	२५००।००
१६.४	फलफूलका खुद्रा बिक्रेताका लागि	१२००।००
१७	**हस्तकलाका सामानहरु बिक्री गर्नेलाई**	
१७.१	स्थानीय कच्चा पदार्थबाट उत्पादन गरि सामानहरु बिक्री गर्नेलाई	५००।००
१७.२	सामान आयात गरि बिक्री गर्नेहरुलाई	१२००।००
१७.३	आर्टस तथा पेन्ट कार्य	१२००।००

क्र.स.	विवरण	दर रु.
१८	**पेट्रोलिय पदार्थ, ग्यास बिक्रेता**	
१८.१	पेट्रोल वा डिजेल बिक्रेताको लागि	३०००।००
१८.२	ग्यास डिलरहरुको लागि	२०००।००
	बिशेषज्ञ परामर्श तथा अन्य व्यवसायीक सेवा	
१९	**चिकित्सक**	
१९.१	व्यवसायीक रुपमा चिकित्सक सेवा प्रदान गर्नेहरुका लागि (दन्त सेवा समेत)	२५००।००
१९.२	व्यवसायीक रुपमा कबिराज सेवा प्रदान गर्नेहरुका लाीग	१५००।००
२०	**इन्जिनियर**	
२०.१	इन्जिनियर कन्सल्टेण्ट दर्ता गरि सेवा प्रदान गर्नेहरुका लागि	३०००।००
२१	**कानून व्यवसायी**	
२१.१	ब. अधिवक्ता	२०००।००
२१.२	अधिवक्ताहरुलाई	१०००।००
२१.३	लेखापढी	६००।००
२२	**अनुसन्धान कर्ता तथा परामर्शदाता**	
२२.१	वैदेशिक रोजगार परामर्शदाता	२०००।००
२२.२	वैदेशिक अध्ययन परामर्शदाता	२०००।००
२२.३	तालिम तथा अनुसन्धान केन्द्रहरु	२०००।००
२३	**कम्प्युटर एनालिष्ट तथा प्रोगामर**	
२३.१	कम्प्युटर एनालिष्ट तथा प्रोगामर	२०००।००
२३.२	बिमा कम्पनी	२०००।००
२३.३	तालिम तथा अनुसन्धान केन्द्रहरु	२०००।००
२४	**पशु चिकित्सक**	
२४.१	पशु चिकित्सक तथा सहायक (निजी व्यवसायी)	१२००।००
२५	**निर्माण व्यवसाय :- गाउँपालिकामा प्रधान कार्यालय भएको निर्माण व्यवसायमा वा अन्यत्रबाट निर्माणको लागि गाउँपालिकामा आएको**	
२५.१	क. बर्गको लागि	५०००।००
२५.२	ख. वर्गको लागि	४०००।००

क्र.स.	विवरण	दर रु.
२५.३	ग. वर्गको लागि	३०००।००
२५.४	घ. वर्गको लागि	२००।००
२६	**खाद्य तथा पेय सम्बन्धी**	
२६.१	दुग्ध तथा दुग्धजन्य सामग्री उत्पादन गर्ने उद्योगहरु	१५००।००
२६.२	चामल, चिउरा, तेल तथा दाल मिल उद्योगहरु	२०००।००
२६.३	अन्यत्रबाट आएका धान काट्ने थेसर (प्रति सिजन)	१०००।००
२७	**साना तथा घरेलु उद्योगहरु**	
२७.१	धुप, अबिर, मैनबत्ती, सावुन, टपरी, फाइवर व्याक, सुधारिएको चुलो, घरेलु उद्योग	१२००।००
२७.२	हस्तकला उद्योगहरु	१२००।००
२८	**निर्माण सामाग्री उद्योगहरु**	
२८.१	गिट्टी, बालुवा लगाएतका उद्योगहरु	३०००।००
२८.२	ब्लक उत्पादन उद्योगहरु	२०००।००
२८.३	फलामे औजार उत्पादन गर्ने उद्योगहरु	२०००।००
२८.४	अन्य माथि उल्लेख नभएकोहरुका लागि	१२००।००
२९	**व्यवसायीक कृषि फर्महरु**	
२९.१	ग्रामीण कुखुरा पालन गर्नेहरुको लागि (५०० सम्म)	२००।००
२९.२	२००० सम्म कुखुरा पालन गर्नेहरुको लागि	५००।००
२९.३	२००० भन्दा बढी कुखुरा पालन गर्नेहरुको लागि	१०००।००
२९.४	माछा पालन	२००।००
२९.५	बंगुर तथा रागो पालन गर्ने व्यवसायीकहरुलाई	३००।००
२९.६	गाई, भैसी तथा बाखा पालन गर्ने व्यवसायीहरुलाई	३००।००
२९.७	कृषि फर्महरु कम्पनी दर्ता गरि संचालन गर्नेहरुलाई	१०००।००
३०	**व्यवसायीक नर्सरी**	
३०.१	व्यवसायीक नर्सरी गर्नेहरुलाई	५००।००
३०.२	फूल तथा बिरुवा सम्बन्धी	५००।००
३१	**पर्यटन उद्योग**	
३१.१	होटल सहित लज सेवा भएकाहरुको लागि	२०००।००
३२	**खाना तथा खाजा होटलहरु**	
३२.१	मदीरा सहितका नास्ता होटलहरु	२०००।००
३२.२	चिया, नास्ता तथा खाना होटलहरु	१५००।००

क्र.स.	विवरण	दर रु.
३२.३	पार्टी प्यालेस तथा क्याटरीङ	२०००।००
३३	**निजी संचार सेवा प्रदायक संस्थाहरु**	
३३.१	निजी क्षेत्रका ईन्टरनेट प्रदायक संस्थाहरु	२५००।००
३३.२	एफ.एम. रेडियो	१५००।००
३३.३	पत्र-पत्रिका	१००।००६
३३.४	निजी टेलिफोन प्रदायक संस्थाहरु	२०००।००
३४	**बित्तिय सेवा**	
३४.१	क. बर्गको बित्तिय संस्था	५०००।००
३४.२	ख. वर्गको लागि	४०००।००
३४.३	ग. वर्गको लागि	३०००।००
३४.४	घ. वर्गको लागि (प्रति शाखा)	२०००।००
३४.५	सहकारी संस्थाहरु	१२००।००
३४.६	फाइनान्स कम्पनी प्रति शाखा कार्यालय	५०००।००
३५	**निजी कम्पनी तथा गुठी क्षेत्रका शिक्षालयहरु**	
३५.१	आधारभुत तह	१५००।००
३५.२	माध्यामिक तह	२०००।००
३५.३	प्राविधिक शिक्षालय	३०००।००
३५.४	टयुसन तथा कोचिङ सेन्टरहरु	२५००।००
३६	**ब्युटी पार्लर तथा हजाम सेवा**	
३६.१	श्रंगारको सामान सहित ब्युटी पार्लर गर्नेहरुलाई	२०००।००
३६.२	ब्यूटी पार्लरमात्र गर्ने ब्यवसायीहरुलाई	१२००।००
३६.३	सैलुनहरुलाई	१२००।००
३७	**फोटो स्टुडियो**	
३७.१	डिजिटल कलर ल्याब भएकाहरुलाई	१२००।००
३७.२	फोटो, भिडियो मिक्सिङ गर्ने, सि.डि. तयार गर्ने	१२००।००
३८	**सिलाई बुनाई तथा अन्य**	
३८.१	सिलाई बुनाई तथा कटाई समेत गनेहरुलाई	१२००।००
३८.२	टेण्ट सेवा	१२००।००
३८.३	केबल नेटवर्कि व्यवसाय	१२००।००
३८.४	कवाडी सामान व्यवसाय (संकलन)	१२००।००

क्र.स.	विवरण	दर रु.
३८.५	साउण्ड सिस्टम, ईलेक्टीक वा ईलोक्टोनिक्स सामान भाडामा दिने व्यवसायलाई	१२००।००
३८.६	स-मिल समेतको फर्निचर उद्योग	२०००।००
३८.७	चिरानी मात्र गर्ने	१२००।००
३९	**निजी स्वास्थ्य सेवा**	
३९.१	गैह्र सरकारी अस्पताल (सम्पूर्ण सेवा प्रदान गर्ने)	३०००।००
३९.२	क्लिनिक तथा ल्याव	१०००।००
३९.३	दन्त क्लिनिकि	१०००।००
३९.४	अल्ट्रासाउन्ट एक्सरे	१५००।००
३९.५	सादा एक्सरे	१०००।००
४०	**शिक्षा सेवा**	
	निजी क्षेत्रका स्कूल, क्याम्पस, विश्वविद्यालय	
४०.१	आधारभूत स्तरका विद्यालय	१०००।००
४०.२	माध्यामिक स्तरका विद्यालय	१५००।००
४०.३	क्याम्पस स्तरका विद्यालय	२०००।००
४१	**वर्क्सप/ग्यारेजहरु**	
४१.१	साइकल वर्क्ससप	५००।००
४१.२	मोटरसाइकल वर्क्सप	१०००।००
४१.३	गाडीहरुको वर्क्सप	२०००।००
४२	**डेरी उद्योग**	
४२.१	डेरी उद्योग तथा विक्री पसल	२०००।००
४२.२	डेरी विक्री पसल	१०००।००
४३	**बैंक कर**	
४३.१	क वर्ग	१५०००।००
४३.२	ख वर्ग	१२०००।००
४३.३	ग वर्ग	९०००।००
४३.४	घ वर्ग	७०००।००
४४	कुटन पिसन मिल	२०००।००
४५	कृषि औजार	१५००।००

गाउँपालिका

अनुसुची - ५

जडीवुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर

क्र.सं.	विवरण	दर रू
१	जडिबुटी संकलन (टिमुर, बोक्रा, पखानेवेद, जेठिमधु, तेजपत्ता, काउलो, जटामसि, कुरीलो, धविङगरे, अन्य) प्रति के.जी.	५।००
२	कवाडी माल प्रति क्विन्टल	१०।००
३	हाड, सिङ (प्रति के.जी.)	१।००
४	छाला प्रति गोटा	२५।००
५	खसी बोका निकासी प्रति गोटा	२०।००
६	राँगा, भैसी, गाई, सुँगुर प्रति गोटा	५०।००
७	कुखुरा निकासी प्रति गोटा	२।००
८	तरकारी र फलफुल प्रति के.जी.	१।००
९	अम्रीसो कुचो प्रति के.जी.	२।००
१०	**बास प्रति ट्रक**	
१०.१	मिनि ट्रक	१५००।००
१०.२	हेवी ट्रक	२०००।००

अनुसुची - ६

सवारी साधन कर

घ्याङलेख गाउँ कार्यपालिकाको निर्णयअनुसार हुनेछ ।

अनुसुची - ७

विज्ञापन कर

क्र.सं.	विवरण	दर रू.
१	होर्डिङ बोर्ड सार्वजनिक स्थानहरुमा प्रतिवर्गफुट	५०।००
२	होर्डिङ बोर्ड फ्लेक्स बोर्ड निजि स्थानहरुमा प्रति वर्गफुट	३०।००
३	वाल पेन्टिङ गरी प्रचार प्रसारको दृष्टिकोणले घरको भित्ता, सटर वा पर्खालमा लेखिएकोमा वार्षिक प्रति स्क्वार फुट	३०।००
४	विद्युत, टेलिफोन पोलमा प्रति वर्गफुट	५०।००

क्र.सं.	विवरण	दर रू.
५	कपडाको तुल र फ्रेम नगरिएको फ्लेक्स व्यानर प्रति थान प्रति हप्ता	१००।००
६	व्यवसाय प्रवर्द्धनको लागि प्रति व्यवसायी प्रति पसल २० वर्ग फुट सम्मको १ थान वोर्ड नि:शुल्क सो भन्दा बढि गा.पा.को स्वीकृतीमा प्रति एक थान माथिको दररेटमा	

अनुसुची - ८

मनोरंजन कर:

क्र.स.	विवरण	दर रू.
१	व्यवसायीक प्रयोजनका लागि गरिने विभिन्न मनोरन्जनात्मक कार्यक्रममा विक्री भएको टिकट रकम बापतको	**५०।००**

अनुसुची - ९

बहाल बिटौरी कर

मुख्य हाट बजारमा लगाईने कर

क्र.स.	विवरण	दर रु.
१	किराना पसल,व्लक, छाप्रो, प्रति छाप्रो	४०।००
२	कपडा पसल प्रति पसल	४०।००
३	जुत्ता चप्पल प्रति पसल	४०।००
४	रेडिमेड कपडा प्रति पसल	४०।००
५	मसला तेल प्रति पसल	४०।००
६	चामल, चिउरा प्रति पसल	४०।००
७	तरकारी, ढकी तथा छिटि २ भन्दा माथि प्रति पसल	२५।००
८	आलु प्याज प्रति पसल	४०।००
९	खुर्सानी अदुवा प्रति पसल	३०।००
१०	आलु, हलुवा (सखरखण्ड) तरुल, कोवि प्रति ट्याक्टर	२००।००

क्र.स.	विवरण	दर रु.
११	सिलाई दोकान प्रति पसल	१०।००
१२	प्रति होटल	४०।००
१३	कठघेरा भएको जुनसुकै प्रति पसल	४०।००
१४	प्रचुन प्रति पसल	३०।००
१५	वोका, खसि काटमार प्रति गोटा	२५।००
१६	कुखुरा किन्ने र विक्रि गर्ने संग प्रति गोटा दुवै तर्फवाट रु १०	१०।००
१७	परेवा जोडी विक्रि गर्ने र खरिद गर्ने दुवै तर्फवाट ५।५	१०।००
१८	सुंगुर/वंगुर काटमार प्रति गोटा	२००।००
१९	ठुलो रांगा काटमार प्रति गोटा	१०००।००
२०	साँनो रांगा काटमार प्रति गोटा	७००।००
२१	माछ्रा प्रति पसल	१००।००
२२	फलामको कृर्षिजन्य हतियार पसल	४०।००
२३	छाप्रोमा माछ्रा मासु नास्ता प्रति पसल	४०।००
२४	चुरा प्रति पसल	३०।००
२५	सिद्रा सुकेको माछ्रा प्रति पसल	५०।००
२६	डोको नाम्लो कुचो प्रति पसल	४०।००
२७	चटपटे पसल राख्ने प्रति पसल	३५।००
२८	माटोको भाडां प्रति पसल	२५।००
२९	हजाम भूइमा वस्ने प्रति पसल	१५।००
३०	होटल प्रति पसल	४०।००
३१	मिठा प्रति पसल	४०।००
३२	घुंगी प्रति पसल	२०।००
३३	जादु खेल खेलाउने	५०।००
३४	जुत्ता चप्पल सिलाउने प्रति पसल	२०।००
३५	घडी टर्च लाईट विक्रि गर्ने प्रति पसल	३०।००

क्र.स.	विवरण	दर रु.
३६	ठेलामा आईसक्रिम, चिया नास्ता, फलफुल, चना चटपटे वेच्ने प्रति पसल	३०।००
३७	सांध लगाउने प्रति पसल	२०।००
३८	सुन चांदी प्रति पसल	४०।००
३९	तामा, कागती, निवुवा प्रति पसल	१५।००
४०	फोटो फ्रेम प्रति पसल	३०।००
४१	रंग, अविर तथा माला प्रति पसल	३०।००
४२	भांडा वर्तन प्रति पसल	३०।००
४३	धोवि प्रति पसल	३०।००
४४	सुर्ति प्रति पसल	२०।००
४५	विउ विजन प्रति पसल	२५।००
४६	खसी/वोका/बाख्रा/पाठापाठी/ खरिद विक्रि गर्ने संग प्रति गोटा रु. १५।०० गरी दुवैको	३०।००
४७	कवाडी मालसामान प्रति ट्रक	२०००।००
४८	फलफुल तथा तरकारी प्रति भांगा (५० के.जी.भन्दा माथिको)	५०।००
४९	फलफुल तथा तरकारी प्रति क्यारेट/झोला/डोका (५० के.जी.भन्दा मुनिको)	४९।००
५०	कस्मेटिक पसल	२०।००

अनुसुची - १०
पार्किङ शुल्क

क्र.स.	विवरण	दर रु.
१	ठूला सवारी साधन (बस, ट्रक, आदि) प्रति घण्टा	२०।००
२	साना सवारी साधन (जीप, कार, भ्यान) प्रति घण्टा	१०।००
३	मोटरसाइकल, स्कुटर प्रति घण्टा	५।००

घ्याङलेख गाउँपालिका

अनुसुची - ११

ट्रेकिङ्ग, कोयोकङ, क्यानोइङ्ग, बन्जी जम्पिङ्ग, जिपफ्लायर र च्याफि्टिङ

घ्याङलेख गाउँ कार्यपालिकाको निर्णयअनुसार हुनेछ ।

अनुसुची - १२

सेवा शुल्क, दस्तुर

क्र.सं.	विवरण	दर रू.
१	**जग्गा नामसारी सिफारिस**	
क	पैत्रिक जग्गा हकवालालाई नामसारी गर्दा	२००।००
ख	अपुताली परी हकवाला सिफारीस गर्दा	५००।००
२	**सिफारीस शुल्क**	
२.१	घर बाटो सिफारिस (घर, गोठ, बाटो भए/नभएको)	
क	बाटो भएको	३००।००
ख	बाटो नभएको जग्गा सिफारीस	२००।००
ग	ढलान गरेको घर कायम	३००।००
घ	ईटा, सिमेन्ट, जस्ता छाना घर कायम	१००।००
ङ	कच्ची घर कायम	२५।००
२.२	चौहद्धि (चार किल्ला) प्रमाणीत प्रतिकित्ता	२००।००
३	नागरीकता सिफारीस	२००।००
४	जन्ममिति प्रमाणीत	२००।००
५	विवाह मिति प्रमाणीत	२००।००
६	चारित्रीक प्रमाणीत	२००।००
७	नामथर सम्शोधन सिफारीस	२००।००
८	अविवाहीत प्रमाणित सिफारीस	२००।००
९	कोष प्रमाणित	२००।००
१०	सर्जिमीन मुचुल्का दस्तुर	२००।००
११	घटना दर्ता जरिवाना (३५ दिन भन्दा पछीको घट्ना दर्ता)	५०।००
१२	जनजाति, दलित, पिछडिएका वर्ग मधेसी आदि अदालती तारिख आदि प्रमाणीत सिफारीसमा	२००।००

क्र.सं.	विवरण	दर रू.
१३	माथिका सिफारीस अंग्रेजि भाषाबाट दिनुपर्दा प्रति प्रमाणित सिफाीस (अंग्रेजी भाषाबाट दिइने छात्र वृत्ति समेत) बापत थप लाग्ने दस्तुर	५००।००
१४	**अन्य सिफारीसमा**	
क	अंगिकृत नागरिकता सिफारीस	५००।००
ख	नाबालक सिफारीस	२००।००
ग	नामसारी तथा दर्ता सिफारीस	२००।००
घ	मिलापत्र दस्तुर	२००।००
ङ	नाता सम्बन्ध प्रमाणित	२००।००
च	योजना तथा कार्यक्रम सम्झौता तथा रकम भूक्तानी सम्वन्धी सिफारीसहरु	२००।००
छ	माथिको सिफारीस अंग्रेजीमा गर्नुपरेमा थप रु.	५००।००
१५	**आम्दानी प्रमाणित**	
क	सम्पत्ती मुल्यांकन (२५ लाख सम्म)	१०००।००
ख	सम्पत्ती मुल्यांकन (२५ लाख देखि ५० लाख सम्म)	२०००।००
ग	सम्पत्ती मुल्यांकन (१ करोड माथी)	३०००।००
घ	माथिको सिफारिस अंग्रेजिमा गर्नुपरेमा थप रु.	५००।००
१६	**उद्योग दर्ता सिफारिस**	
क	पेट्रोल, डिजेल, मट्टीतेल पम्पको लागि	५०००।००
ख	फर्निचर उद्योग	६००।००
ग	अन्यको लागि सर्जमिन समेत (सवारी साधन समेत)	६००।००
घ	घरेलुमा दर्ता भै प्रा.लि.को सिफारीसका लागि सर्जमिन समेत	२०००।००
ङ	निजी विद्यालय अपग्रेडिङ समेत	१५००।००
च	व्यवसाय तथा उद्योग	५००।००
१७	**काठको सिफारिस दिदा**	
क	जर्ना प्रति चट्टा (सालको)	१०००।००
ख	जर्ना प्रति चट्टा (अन्य कु काठको)	५००।००
	सामुदायीक बनबाट काठ सिफारीस दस्तुर	

	काठको ग्रेड (सालको)	**दर**	**काठको ग्रेड (अन्य)**	**दर**	
अ	ए ग्रेड	१००	अस्ना	३०	

क्र.सं.	विवरण				दर रू.
आ	बि ग्रेड	७५	चाप तथा सिसौ	३०	
इ	सि ग्रेड	५०	अन्य	१०	
	काठको चिरानी अनुमती दिदा				
	काठको ग्रेड (सालको)	**दर**	**काठको ग्रेड (अन्य)**	**दर**	
क	ए ग्रेड	११२	अस्ना	४०	
ख	बि ग्रेड	१००	चाप तथा सिसौ	३०	
ग	सि ग्रेड	८०	अन्य	२०	
१८	**जडिबुट्टी निकासी सिफारसि**				
क	अन्य जडिबुटी				५०।००
१९	गैह्र नाफामुलक सामाजिक संघसंस्था दर्ता सिफारसिमा				१०००।००
२०	गैह्र नाफामुलक सामाजिक संघसंस्था नविकरण सिफारीसमा				१०००।००
२१	सहकारी संस्था दर्ता शुल्क				२०००।००
२२	सहकारी संस्था नविकरण शुल्क				५००।००
२३	कृषि सहकारी संस्था नविकरण दस्तुर				५००।००
२४	**व्यवसाय शुल्क**				
क	व्यवसाय दर्ता शुल्क				१०००।००
ख	व्यवसाय दर्ता शुल्क (बैंक)				२०००।००
ग	व्यवसाय दर्ता शुल्क (वित्तिय संस्था)				१५००।००
घ	व्यवसाय नँमसारी दस्तुर				५००।००
ङ	व्यवसाय नविकरण १ लाख सम्मको स्थीर पूँजी भएको				१००।००
च	व्यवसाय नविकरण १ लाख देखि २ लाख सम्मको स्थिर पूँजी भएको				२००।००
छ	व्यवसाय नविकरण २ लाख देखि ३ लाख सम्मको स्थीर पूँजी भएको				३००।००
ज	व्यवसाय नविकरण ३ लाख देखि ४ लाख सम्मको स्थीर पूँजी भएको				४००।००
झ	व्यवसाय नविकरण ४ लाख देखि ५ लाख सम्मको स्थीर पूँजी भएको				५००।००
ञ	पानीको मुहान दर्ता शुल्क				१०००।००
ट	उपभोक्ता समिति दर्ता शुल्क				१०००।००

क्र.सं.	विवरण	दर रू.
ठ	कृषक समुह दर्ता शुल्क	५००।००
२५	अन्य सिफारीसमा	२००।००
२६	न्युनतम रु. ५०० मा नघट्ने गरी घरसारको काठ सिफारीस दिदा प्रति क्यू फिटमा	२।००
२७	**कृषिजन्य बजार व्यवस्थापन शुल्क**	
क	तरकारी प्रति के.जि	०।२५
ख	खाद्यान्न तथा दलहन प्र.ति.के.जी.	०।२५
२८	**सूचिकृत शुल्क तथा दस्तुर**	
क	लेखापरिक्षक सूचिकृत (सि.ए)	१५००।००
ख	रजिस्टार्ड लेखापरिक्षक सूचिकृत	१०००।००
ग	स्काभेटर सूचिकृत	२५०००।००
घ	व्याक हु.लोडर सूचिकृत	१५०००।००
२९	**जग्गा रेखाङ्कन दस्तुर**	
क	० देखी १ रोपनी/कठ्ठा सम्म	१०००।००
ख	२ देखी ५ रोपनी/कठ्ठा सम्म	२०००।००
ग	६ देखी १० रोपनी/कठ्ठा सम्म	३०००।००
घ	११ देखी १५ रोपनी/कठ्ठा सम्म	४०००।००
ङ	१६ देखी माथी	५०००।००
३०	**निःशुल्क दिईने सिफारीस तथा सेवाहरु**	
क	३५ दिनभित्रको घटना दर्ता (जन्म, मृत्यु, विवाह, सम्वन्ध विच्छेद र वसाइसराई)	निशुल्क
ख	विपद, प्रकोप पिडित सिफारीस	निशुल्क
ग	स्वास्थ्य उपचारका लागि सिफारीस	निशुल्क
घ	नेपाली भाषामा दिइने छात्रबृत्ति सिफारीस	निशुल्क
ङ	विपन्न, गरिव, जेहन्दार सिफारिस	निशुल्क
च	उपभोक्ता समितिको बैंक खाता संचालनका लागि सिफारीस	निशुल्क
छ	निवेदन दस्तुर	निशुल्क
ज	अपाङ्गता सिफारीस	निशुल्क
झ	भूकम्प लाभग्राही सम्वन्धि सिफारीस	निशुल्क
३१	**क्र.सं. १ देखि २३ सम्म नपरेका अन्य सिफारीसहरु**	**रू. २००।-**

अनुसुची - १३

घर नक्सा पास दस्तुर

पुराना भवन एवं संरचना अभिलेखीकरण प्रयोजनको लागि

सि.नं	भवनको प्रकार	वेसमेन्ट तल्ला	भूईतल्ला (प्रति वर्ग फिट रु.)	पहिलो तल्ला (प्रति वर्ग फिट रु.)	दोस्रो तल्ला (प्रति वर्ग फिट रु.)	तेस्रो तल्ला र सो भन्दा माथि (प्रति वर्ग फिट रु.)
१	आर .सि.सि.पिल्लर भएको	१।७५	२।००	३।००	३।५०	४।००
२	ढुंगा वा इटा वा ब्लकमा सिमेन्ट वालुवाको गारो - आर.सि.सि.को छानो भएको)	-	१।००	२।००	३।००	-
३	सिमेन्टको जोडाईमा ढुंगा वा इटा वा व्लकको गारो, जस्ता वा टायलको छानो भएको)	-	०।७५	१।५०	-	-
४	पटाहाको घेराबेरा लगायतका कच्ची भवन	-	०।५०	१।००	-	-

सि.नं.	कम्पाउन्डवालको प्रकार	प्रति रनिङ फिट रु.
१	सिमेन्ट जोडाईको कम्पाउन्डवाल	२।००
२	माटो जोडाईको कम्पाउन्डवाल	१।००
३	तारवारको कम्पाउन्ड वाल (एकमुष्ठ)	५०।००

नयाँ भवन एवं संरचना निर्माण प्रयोजनका लागि

सि.नं	भवनको प्रकार	राजमार्ग सडकको दायाँवायाँ वन्ने घर दर प्रति बर्ग फुट (रु.मा)	शाखा सडकको दायाँवायाँ वन्ने घर दर प्रति बर्ग फुट (रु.मा)	अन्य सडकको दायाँवायाँ वन्ने घर दर प्रति बर्ग फुट (रु.मा
१	आर .सि.सि.पिल्लर भएको			
१.१	वेसमेन्ट तल्ला	३।५०	३।००	२।००
१.२	भुईतल्ला	४।५०	४।००	३।००
१.३	पहिलो तल्ला	५।५०	५।००	४।००
१.४	दोस्रो तल्ला	६।५०	६।००	५।००
१.५	तेस्रो तल्ला र सो भन्दा माथि	७।५०	७।००	६।००
२	ढुंगा वा इटा वा ब्लकमा सिमेन्ट वालुवाको गारो (आर.सि.सि.को छानो भएको)			
२.१	भुईतल्ला	२।००	१।७५	१।५०
२.२	पहिलो तल्ला	३।००	२।५०	२।००
२.३	दोस्रो तल्ला			
३	सिमेन्टको जोडाईमा ढुंगा वा इटा वा ब्लकको गारो -जस्ता वा टायलको छानो भएको)			
३.१	भुईतल्ला	२।००	१।७५	१।५०
३.२	पहिलो तल्ला	३।००	२।५०	२।००

सि.नं	भवनको प्रकार	राजमार्ग सडकको दायाँवायाँ वन्ने घर दर प्रति बर्ग फुट (रु.मा)	शाखा सडकको दायाँवायाँ वन्ने घर दर प्रति बर्ग फुट (रु.मा)	अन्य सडकको दायाँवायाँ वन्ने घर दर प्रति बर्ग फुट (रु.मा
४	पटाहाको घेराबेरा लगाएतका कच्ची भवन			
४.१	भुईतल्ला	१।००	१।००	१।००
४.२	पहिलो तल्ला	१।५०	१।५०	१।५०
सि.नं.	**कम्पाउन्डवालको प्रकार**			
१	सिमेन्ट जोडाईको कम्पाउन्ड वाल	३।००	३।००	३।००
२	माटो जोडाईको कम्पाउन्डवाल	१।००	१।००	१।००
३	तारवारको कम्पाउन्ड वाल (एकमुष्ठ)	५०।००	५०।००	५०।००

नोट : व्यवसायीक भवनमा मापदण्ड र नियमानुसार सो मा ५० प्रतिशत थप दस्तुर समेत लाग्ने छ ।

- महिलाको स्वामित्व रहेको निजी भवनहरुमा लाग्ने नक्सा पास दस्तुरमा ५ प्रतिशत छुट दिईने छ ।
- पुर्व नक्सापास भएको प्रमाण पेश गरी मर्मत हुने क्षेत्रफल खुलाई मर्मत इजाजत माग भई आएमा हालको नक्सा पास दस्तुरको ५० प्रतिशत शूल्क लिई मर्मत सूधार इजाजत दिन सकिनेछ ।
- स्वीकृत नक्साको म्याद थप गर्दा पहिले लागेको दस्तूरको ५ प्रतिशत दस्तूर लिई पून: २ बर्षको लागि म्याद थप गरिनेछ ।
- मापदण्ड विपरित निर्माण भएका घरको घर नक्सा पास गरिने छैन तर मापदण्ड भित्र भएका भवनहरुको हकमा देहाय बमोजिम थप शुल्क लिइ नक्सा पास गर्न सकिनेछ ।

१। नक्सा पास प्रक्रियामा नरहेको तर एकै पटक नक्सा पेश गरी सम्पन्न प्रमाण पत्र लिन आएमा हालको नक्शा पास दस्तुरको ०.५० प्रतिशत र प्रथम चरणको निर्माण कार्यको स्वीकृत लिई एकै पटक सम्पन्न प्रमाण पत्र लिन आएमा ०.२५ प्रतिशत थप दस्तुर लिइ नक्सा पास गर्न सकिनेछ ।

२। गाउँपालिकाबाट निर्माण कार्य स्वीकृत लिएका तर तोकिएको समय भित्र सम्पन्न नलिएका भवनको नक्सा पास गर्दा थप ५० प्रतिशत र नक्सा फरक भई संशोधित नक्सा पेश गर्दा क्षेत्रफल बढी हुन आएमा थप क्षेत्रफलमा हालको नक्सा पास दस्तुरको १०० प्रतिशत थप शुल्क लिई नक्सा पास गर्न सकिने छ ।

३। अव नयाँ दर्ता भई निर्माण हुने भवन नक्सा पास भई तल्ला थप गर्ने भवनमा सौर्य उर्जा प्रयोग गरिएको हुनु पर्नेछ ।

४। पूर्व स्वीकृति लिई नक्सा पास भएको हकमा थप संरचनाको मात्र प्रचलित नियमानूसार गरिनेछ ।

नोट : १) प्रत्येक आर्थिक वर्षको मसान्त सम्म नविकरण नगरेमा प्रत्येक वर्षमा तिर्नुपर्ने रकमको ३ प्रतिशत अर्को आर्थिक वर्षमा जरिवाना लाग्नेछ ।

२) यसमा छुटेका कर, दस्तुर र सेवा शुल्क कार्यापालिकाको निर्णय अनुसार हुनेछ ।

प्रमाणीकरण मिति २०७८।०४।०५

आज्ञाले,
राम कुमार कार्की
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

घ्याङलेख गाउँपालिका